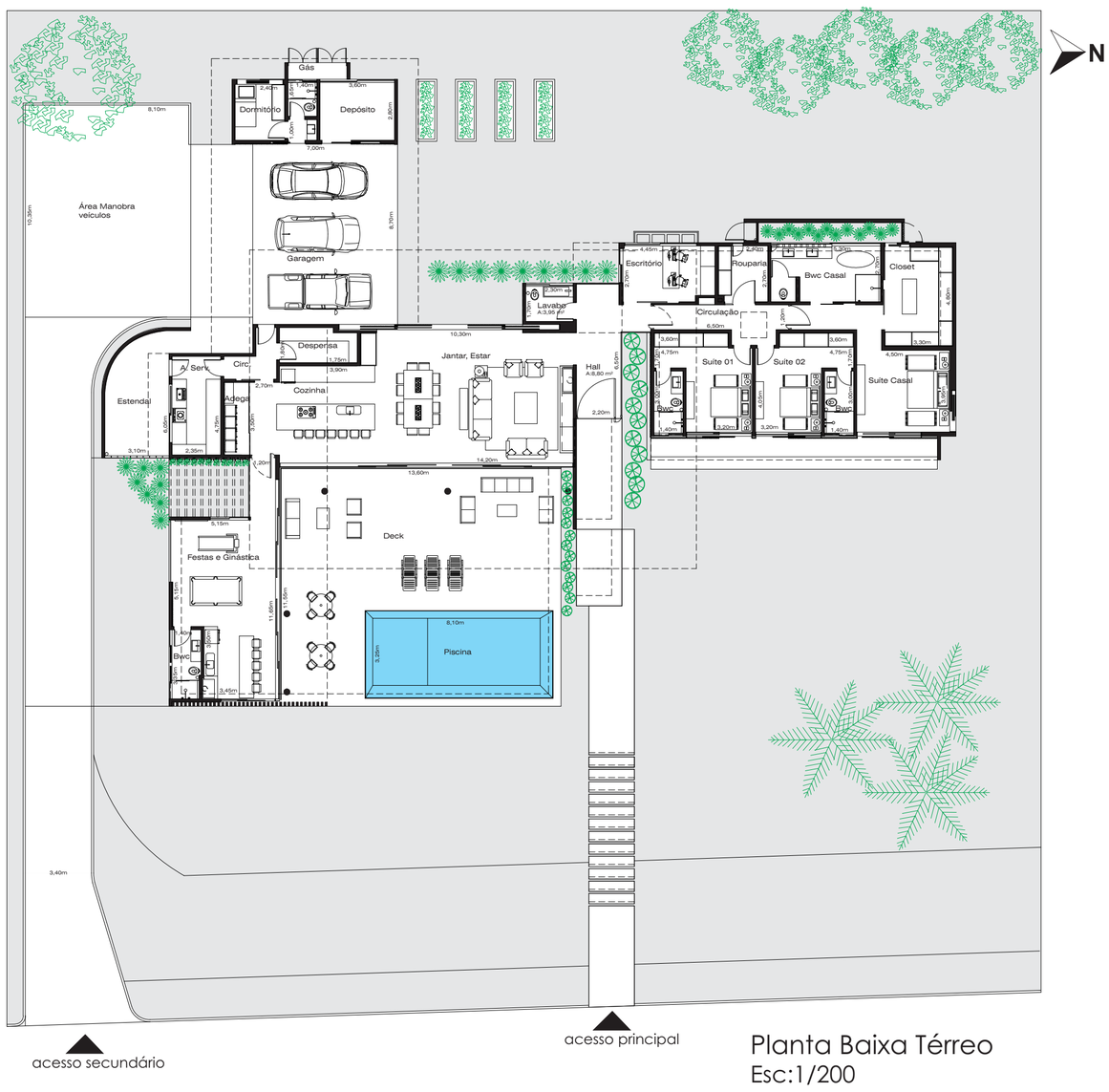


Planta Baixa Térreo
Esc:1/200

Concebida para um casal jovem com dois filhos pequenos esta residência de 650,00m² é localizada num tranquilo condomínio residencial onde o **verde é protagonista**. O casal , moderno ,com vida social ativa, adora estar rodeado de amigos e familiares ,definindo dessa forma que a residência deveria ser um reflexo desse comportamento. **Aberta por dentro e por fora.**

O amplo terreno de 2.365m²,plano porém alto em relação a rua, permitiu que a distribuição dos espaços fosse mais solta e **horizontalizada**, não se atendo as tradicionais limitações dos terrenos urbanos. Essa distribuição possibilitou um aproveitamento maior dos recursos naturais como ventilação e insolação, assim como uma comunicação maior entre os espaços internos com o verde do entorno e os espaços externos de lazer e de convívio. Todos os ambientes de permanência e convívio estão orientados para norte e leste o que faz com que a brisa nordeste da tarde, frequente na região, adentre livremente refrescando naturalmente.

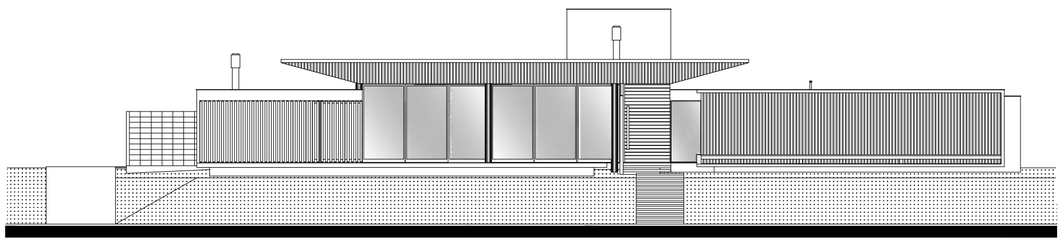
Volumetricamente, são **dois blocos** horizontais, perpendiculares entre si, **interligados** por uma grande cobertura metálica que repousa sobre eles formando um grande "T". Em relação à frente do terreno, no bloco da esquerda, desenvolve-se a churrasqueira, cozinha, serviços e garagem; no bloco da direita os dormitórios; no grande vão formado pela cobertura metálica, o jantar e estar. O deck e a ampla varanda logo a frente desses três elementos, funcionam como **conexão** entre os mesmos e reforçando esse caráter ,o fato de não ter degraus, faz com que haja uma fusão de espaços quando as grandes portas estão abertas. O estar, o jantar , a cozinha e a churrasqueira se mesclam com o deck transformando-se num único e grande espaço promovendo uma **interação** maior com a natureza existente .Essa mesma sensação tem-se nos dormitórios que quando abertas as portas transformam-se em varandas sombreadas guarnecidas por um extenso banco de concreto.

A **acessibilidade** foi uma das preocupações desde as primeiras conversas com os clientes resultando numa residência totalmente térrea, sem qualquer degrau que impeça a livre circulação pelo interior da casa. Para compensar a necessidade da escada frontal, a rampa lateral de acesso secundário teve sua declividade reduzida à necessária para o trânsito de veículos de rodas não motorizados.

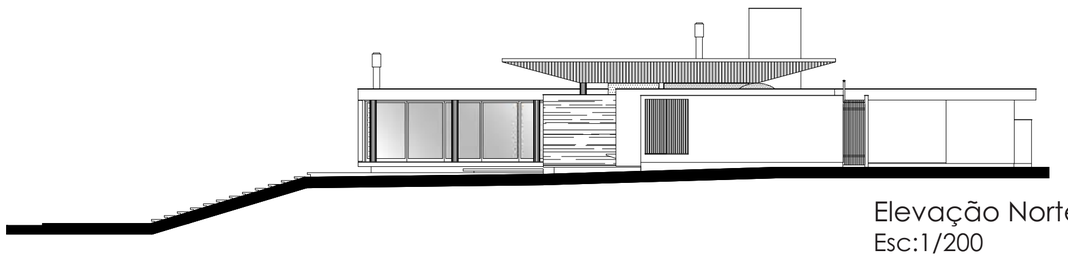
Outra tônica na elaboração e na execução da obra foi a **sustentabilidade**. Aqui, se faz presente na produção de energia elétrica e nas soluções arquitetônicas que visam reduzir o consumo de energias. Em vias de implantação, placas fotovoltáicas dispostas sobre a cobertura dos blocos perpendiculares, terão a capacidade de produzir grande parte da energia consumida no dia a dia. As soluções que reduzem o consumo de energia são muitas, entre elas a orientação correta dos espaços, o direcionamento das palhetas das venezianas verticais , a ampla cobertura que sombrea os ambientes , a laje impermeabilizada coberta com vermiculita e a telha termoacústica sobre o vão principal.

Excetuando a cobertura metálica que foge um pouco do padrão, o restante da obra seguiu o sistema construtivo convencional, paredes rebocadas de alvenaria de tijolos cerâmicos e laje pre-moldada no piso e cobertura.

Internamente, porcelanato esmaltado como piso nos espaços sociais e de serviços e madeira laminada no bloco dos dormitórios. Nos acabamentos de fachada ,madeira freijó nas venezianas , brises e pergola; esquadrias em alumínio preto, vidro transparente e placas cerâmicas em grandes formatos como revestimento de algumas paredes.



Elevação Leste
Esc:1/200



Elevação Norte
Esc:1/200

Ficha técnica
Área do terreno: 2365,00m²
Área construída: 650,00m²
Data de inicio de projeto: 2015
Data de conclusão da obra: 2017

Inscrição: 2124