

ARQUITETURA RESIDENCIAL

CASA DA VISTA

MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVA

Esta residência está localizada no condomínio Ecovillage na cidade de Chapecó. De lá se avista praticamente toda a cidade e no final de tarde se contempla um pôr do sol maravilhoso, do qual não podíamos deixar de considerar no projeto para o deleite de seus moradores.

O projeto de 418m² partiu da premissa dos clientes de ser uma casa térrea, prática e funcional, que se adequasse à rotina acirrada dos moradores. Para isso, os ambientes se conectam fazendo com que o convívio da família pudesse ser aproveitado ao máximo e também pudessem ser usados para para receber convidados.

O condomínio possui terrenos muito íngremes, para resguardar a vista de todas as residências. Aproveitamos ao máximo a relação da casa com os alicives e declives e cortamos somente o necessário para o nivelamento horizontal. Preservamos o talude frontal da casa e a declividade para rampa de acesso à garagem.

Toda a ala íntima da residência está separada em um volume. Como a família gosta muito de receber amigos, esta parte da casa fica preservada. A localização deste setor partiu da orientação solar, os quartos se abrem para o norte. Grandes portas giratórias de madeira com sistema de venezianas tipo tabicão permitem dosar a entrada de luz, por trás deste vão panos de vidros se abrem para ventilar.

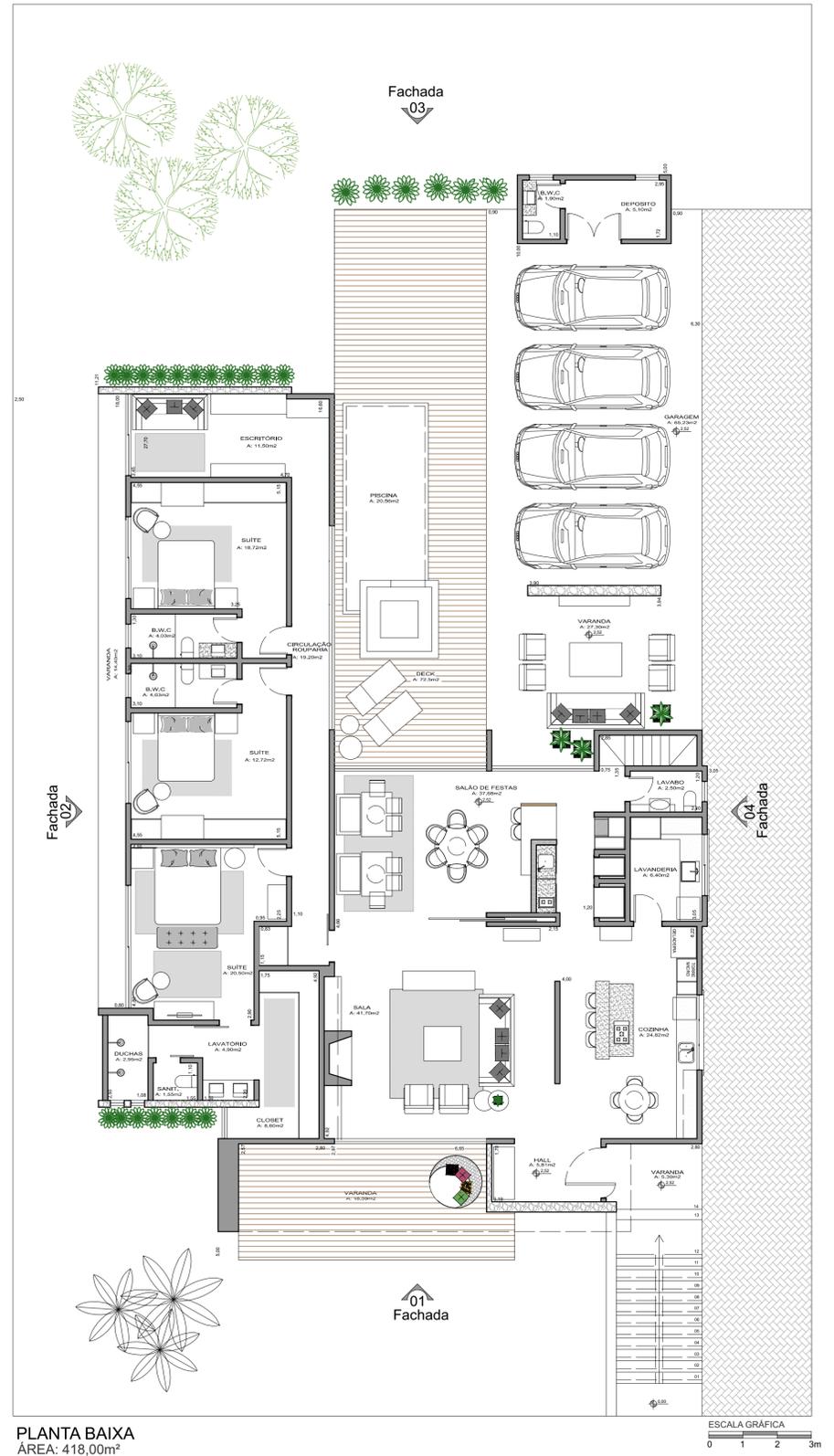
Na ala social composta por varandas, sala, salão de festas e cozinha se fez valer a permeabilidade da vista e da insolação. Janelas cruzadas trazem bons ventos à casa. De qualquer um destes ambientes é possível vislumbrar o pôr do sol, daí se dá o nome CASA DA VISTA.

A cobertura da varanda da frente foi estendida para proteger a sala da incidência direta do sol.

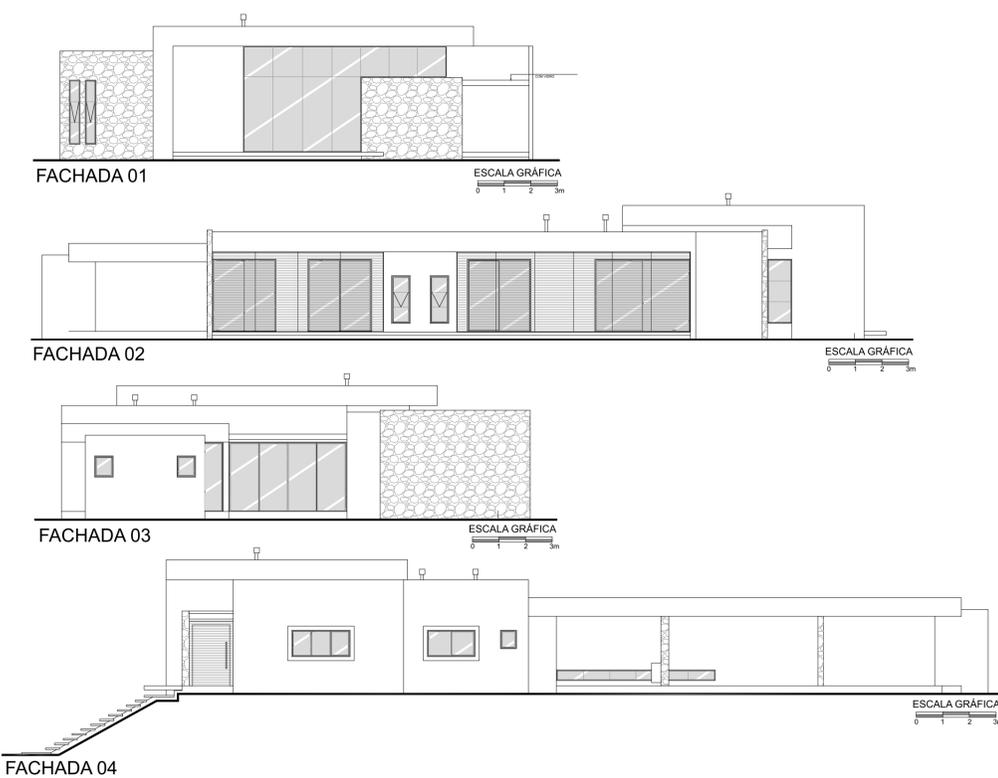
Nos fundos o salão se abre para a piscina e deck, que são delimitados pela parede da circulação dos dormitórios e o volume de vão livre onde no dia a dia funciona como abrigo de veículos e em outras ocasiões se transforma em uma extensão do salão de festas para receber um número maior de pessoas.

Apesar da contemporaneidade da residência, aspirávamos por uma casa confortável, com elementos naturais e integração com o entorno. Referenciamos muito a posição solar, questões de iluminação, ventilação e o melhor aproveitamento dos desníveis do terreno, bem como, a forma estética da residência e sua afinidade com os detalhes desde o projeto arquitetônico até a decoração dos ambientes.

PLANTA BAIXA



FACHADAS



FOTOS



FOTO 01 - Fachada frontal



FOTO 02 - Fachada lateral direita



FOTO 03 - Fachada lateral esquerda



FOTO 04 - Fundos garagem e piscina

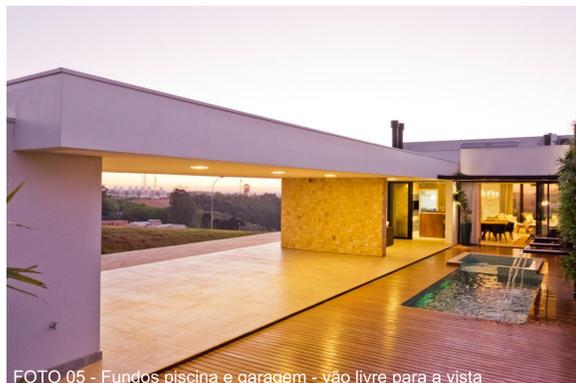


FOTO 05 - Fundos piscina e garagem - vão livre para a vista



FOTO 06 - interior - sala com vista para a cidade